

**MASTER 2 DROIT DU PATRIMOINE
PARCOURS INGENIERIE JURIDIQUE DU PATRIMOINE**

UNITES D'ENSEIGNEMENT	MATIERES	INTERVENANTS	TOTAL HEURE	ECTS	NATURE ET DUREE DE L' EPREUVE		TOTAL HETD DE LA FORMATION	TOTAL HETD
			CM		Session 1	Session 2		
UE 1 Préparer l'acquisition	Droit et pratique de la vente		9	2			13,5	6,75
	Techniques de financement		18	4			27	27
	Droit du crédit		9	2			13,5	6,75
TOTAL DE L'UE 1			36	8			54	40,5
UE 2 COMPOSER le patrimoine	Actifs monétaires et financiers		18	4			27	27
	Propriété immobilière		18	4			27	13,5
TOTAL DE L'UE 2			36	8			54	40,5
UE 3 EVALUER	Expertise immobilière		6	1			9	13,5
	Comptabilité		12	2			18	9
TOTAL de l'UE 3			18	3			27	22,5
UE 4 EXPLOITER LE PATRIMOINE	Promotion immobilière		9	2			13,5	6,75
	Copropriété		6	1			9	9
	Droit des espaces		18	4			27	27
TOTAL DE L'UE 4			33	7			49,5	42,75
UE 5 EXERCER LES METIERS DU PATRIMOINE	Déontologie		12	2			18	18
	Stratégie et approche client		9	2			13,5	6,75
TOTAL DE L'UE 5			21	4			31,5	24,75
TOTAL DU SEMESTRE 3			144	30			216	171
UE 6 PROTEGER LE PATRIMOINE	Techniques sociétaires		12	2			18	9
	Droit de l'environnement	Démutualisation du cours	18	3			27	27
TOTAL DE L'UE 6			30	5			45	36
UE 7 OPTIMISER LE PATRIMOINE	Technique de capitalisation		18	3			27	27
	Démembrements de propriété		18	3			27	13,5
	Bilan et analyse patrimoniale		9	1			13,5	6,75
TOTAL DE L'UE 7			45	7			67,5	47,25
UE 8 FISCALISER LE PATRIMOINE	Droit et pratique de la fiscalité du patrimoine		24	4			36	18
	Transcription et enregistrement		12	1			18	9
TOTAL DE L'UE 8			36	5			54	27
UE 9 TRANSMETTRE LE PATRIMOINE	Transmission des biens professionnels		12	2			18	9
	Assurance-Prévoyance	Création du cours	18	3			27	27
TOTAL DE L'UE 9			30	5			45	36
UE 10 PROFESSIONNALISER	Anglais		20	1			30	15
	Informatique C2i		20	1			30	30
	Mémoire de recherche et Rapport de stage			6				
TOTAL DE L'UE 10			40	8			60	45
TOTAL DU SEMESTRE 4			181	30			271,5	191,25
TOTAL M2 DROIT PATRIMOINE			325	60			487,5	362,25