

## Maquette des enseignements - 2017/2018

### Master 2 Droit du patrimoine - parcours Ingénierie juridique du patrimoine

Unités d'enseignement et matières	CM Nbre d'heures	TD Nbre d'heures	% de l'UE dans la note finale	Session 1	Session 2	ECTS
<b>SEMESTRE 3</b>						
<b>UE 1 : Préparer l'acquisition</b> (Droit et pratique de la vente ; Techniques de financement ; Droit du crédit)	36	-	14%	Écrit		8
<b>UE 2 : Composer le patrimoine</b> (Actifs monétaires et financiers ; Propriété immobilière)	36	-	14%	Écrit		8
<b>UE 3 : Évaluer</b> (Expertise immobilière ; Comptabilité)	18	-	4%	Écrit et oral		3,5
<b>UE 4 : Exploiter le patrimoine</b> (Promotion immobilière ; Copropriété ; Droit des espaces)	33	-	14%	Écrit		7,5
<b>UE 5 : Exercer les métiers du patrimoine</b> (Déontologie ; Stratégie et approche client)	21	-	4%	Oral		3
<b>TOTAL SEMESTRE 3</b>	<b>144</b>		<b>50%</b>			<b>30</b>
<b>SEMESTRE 4</b>						
<b>UE 6 : Protéger le patrimoine</b> (Techniques sociétaires ; Droit de l'environnement ; Protection fondamentale du patrimoine)	36		8%	Écrit et oral		4,5
<b>UE 7 : Optimiser le patrimoine</b> (Techniques de capitalisation ; Démembrements de propriété ; Bilan et analyse patrimoniale)	45		12%	Écrit et oral		7,5
<b>UE 8 : Fiscaliser le patrimoine</b> (Droit et pratique de la fiscalité du patrimoine ; Transcription et enregistrement)	36		6%	Écrit		4
<b>UE 9 : Transmettre le patrimoine</b> (Transmission des biens professionnels ; Transmission à titre gratuit)	30		8%	Écrit		5
<b>UE 10 : Professionnaliser</b> (Anglais ; Informatique C2i ; Mémoire de recherche et rapport de stage)	40		16%	Oral		9
<b>TOTAL SEMESTRE 4</b>	<b>187</b>		<b>50%</b>			<b>30</b>